

Budapest XVII. Akadémiaújtelepen 4 szobás lakás

94 900 000 HUF

FREKVENTÁLT CSENDES HELYEN AKADÉMIAÚJTELEPEN!!!

XVII. kerületben, az Akadémiaújtelepen eladó egy 106 m2-es, 4 szobás, CSENDES, VILÁGOS, FELÚJÍTOTT lakás, szigetelt házban.

A 1969-ben épült 2 lakásos családi ház 1 emeletes. A teljes felújítási munkálatok 2023-2024-ben történtek. Az ingatlan rendelkezik ügyvédi megosztással. A lakás a földszinten található. A ház mögött egy kert biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalomát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES
- 1/1 TULAJDONBAN VAN
- SZIGETELT HÁZ (8 cm)
- TELJES KÖRŰ FELÚJÍTÁSON ÁTESETT 2023-2024-ben
- kitűnő beosztású
- ablakos, kádas fürdőszoba
- műhely, tároló
- tusoló
- műanyag, redőnyös, szúnyoghálós nyílászárók
- belmagasság: 3 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- biztonsági kamera
- riasztó kiépítve

Fűtése: új kondenzációs cirkó gázkazán  
.

Parkolás: felszíni beálló

...

|              |                  |
|--------------|------------------|
| 377727       |                  |
| Type         | lakás - 2 szobás |
| 106 m²       |                  |
| 4 szoba      |                  |
| 531 m²       |                  |
| lakás        | lakás            |
| lakás        | lakás            |
| Tégla        |                  |
| lakás        | lakás            |
| lakás        | lakás            |
| lakás        | No               |
| lakás        | Yes              |
| lakás        | No               |
| lakás        | 1969             |
| lakás        | Délnyugat        |
| Inner height | 3 m              |
| Duplex       | No               |



**Bukovszky Kulai Anna**  
**+36-20-336-0006**

a.bukovszky@gdn-ingatlan.hu

