

Budapest VIII.

33 900 000 HUF		355375
KIVÁLÓ Befektetési Lehetőség!	Type	-
Corvin sétánynál, a Nap utcában kínálok ELADÁSRA egy 77 nm-es, 3+1 szobás FELÚJÍTOTT félszuterénban elhelyezkedő ingatlant!		77 m ²
A lakás külön bejárattal rendelkezik az utcáról, az egyik hálószoza a csendes Nap utcára néz, északi fekvéssel rendelkezik.		4
Az árban az összes berendezési tárgy, és gépesítés benne foglaltatik. Gáz nincs az ingatlanban használatban, elektromos norvég fűtőpanelek találhatóak a lakásban, a konyhában pedig elektromos tűzhely található.		
Az ingatlan 2 éve lett teljeskörűen felújítva mind gépészetileg, mind esztétikailag.		
Jelen pillanatban is külföldi bérlők lakják, havi 275.000 Ft-ért van kiadva az ingatlan, így elsősorban befektetésnek ajánlanám, mert a bérlők szívesen maradnának.		Tégla
Infrastrukturális szempontból kiváló választás; a népszerű Corvin-sétány 1 perc sétára található, -Simmelweis Egyetem, -az Óbudai Egyetem és a BME csak néhány villamosmegállónyira van, így mindig könnyen kiadható marad a lakás.		
-Pár perc sétával elérhető a felújított M3 Corvin negyed megálló és a 4/6 megálló.		No
...		No
		No
		1910
		Délkelet
	Inner height	2.7 m
		40000 HUF
	Duplex	No


Jekkel Béla

+36-30-572-2590

b.jekkel@gdn-ingatlan.hu

