

**Budapest XIII. микрорайон****49 900 000 HUF**

Eladó lakás Angyalföld szívében!

Ne maradj le erről a kiváló lehetőségről! A XIII. kerület egyik legkedveltebb részén, új építésű projektek szomszédságában eladó egy 3. emeleti, 33 m<sup>2</sup>-es (+ 6 m<sup>2</sup> fekvő galériás), egy szobás, légkondicionált, csendes és világos lakás.

Főbb jellemzők:

- Praktikus elrendezés: szoba + fekvő galéria, fürdőszoba (külön WC), konyha, közlekedő
- Kiváló állapot: laminált parkettás szoba, kerámia burkolatok a többi helyiségben
- Egyedi fűtés (gázkonvektor) – gazdaságos fenntartás
- Alacsony közös költség: 15 080 Ft/hó – frissen hitelesített vízórával
- Lift a lépcsőházban – kényelmes közlekedés

Befektetőknek és első lakásnak is tökéletes választás!

A környék infrastruktúrája kiemelkedő: LIDL, Rossmann, Penny, Lehel piac, Egészségház, Honvéd és Nyírő Gyula kórház a közelben.

Kiváló közlekedés: 1-es, 14-es villamos, 32-es és 105-ös busz pár perc sétára.

Ne hagyd ki ezt a lehetőséget! Hívj most, és nézd meg személyesen!

Идентификация

380455

Type

Продается -  
Квартира  
(кирпичная)

Площадь

33 m<sup>2</sup>

Комната

1 Комната

вид

Во двор

Состояние

В хорошем  
состоянии

Конструкция

Tégla

отопление

Газ (конвектор)

парковка

На улице, в  
общественном  
месте

Американская кухня No

Есть сад No

Последний этаж No

Год строительства

1950

Расположение

Kelet

Inner height

3.4 m

Общие сборы

15080 HUF

Duplex

No

**Plóderer Simon****+36-30-356-1322**

p.simon@gdn-ingatlan.hu

**ПРОДАЕТСЯ**

