

## Budapest VI. Cartier

81 910 000 HUF

Egy lakással két apartman a város szívében!  
Liszt Ferenc Térenél, jelenleg is működő, félemeleti, (egy lakásból kialakított) két AirBnb lakás, eladóvá vált.

Teljesen felújított az ingatlan, két külön bejárattal, hűtő-fűtő klímás, akár teljes berendezéssel, amit tartalmaz az ár is.  
49 m<sup>2</sup>-es amely jelenleg az egyik apartman 19 m<sup>2</sup>, hozzá tartozik egy 16 m<sup>2</sup>-es zárható udvar, illetve a másik apartman 30 m<sup>2</sup>.

A lakás közvetlen környezetében nyüzsgő életteli éttermek, fagyizók, kávézók. Közel a nyüzsgés az apartmanok mégis csendes zárt környezetben a Nagykörúton belül. Villamos és Metro és tömegközlekedés 1 percre. Az Andrássy úti séta egy sarokra elérhető.

Főként befektetőknek nagyon jó ajánlat, egy lakásként viszont csendes otthon lehet, közeli belvárosi nyüzsgéssel.



**Jekkel Béla**  
**+36-30-572-2590**

[b.jekkel@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.jekkel@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	372949
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	49 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	16 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Altele
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1921
Orientare	Sud
Costuri comune	9000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

